

	HOSPITAL PORTO DIAS	Data 1ª versão: 30/01/2023
		Ult. Revisão: 13/06/2024
		Vencimento: 13/06/2025
		Versão: 01
		Nº Páginas: 1/7
PLANO	PLANO DIRETOR FÍSICO HOSPITALAR HPD-IF-PN-01	

1. OBJETIVO

O Plano diretor hospitalar consiste em um documento que orienta, especifica e ordena o crescimento e as ações do empreendimento, visando à coletividade e o adequado desempenho das atividades propostas a este local.

Pode-se dizer, então, que o Plano Diretor Hospitalar funciona como uma espécie de conjunto de diretrizes de desenvolvimento, englobando a programação, as edificações, a infraestrutura e os equipamentos, que irá regular e orientar a melhor maneira de serem realizadas as intervenções no aspecto físico, gerencial e operacional da edificação.

Segundo Esteves (2007), o PDH é um dos principais instrumentos de desenvolvimento da organização hospitalar, condicionando todo e qualquer projeto de arquitetura e a conseqüente execução de obras a este planejamento prévio. E acrescenta: A exemplo do Planejamento Estratégico que define, representa e detalha uma proposta de futuro para a organização, na arquitetura hospitalar o Plano Diretor é a representação gráfica, passo a passo de como chegar a este futuro do ponto de vista da área física.

2. RESPONSABILIDADES

2.1. PRESIDÊNCIA / SUPERINTENDÊNCIA

Alinhar cronograma e aprovar as propostas de intervenções na edificação, além de garantir recursos para a execução deste programa.

2.2. HOSPITALIDADE

Garantir o apoio necessário para a conformidade dos ambientes do estabelecimento de saúde sempre que forem acionados, assim como inspecionar e assegurar ambientes devidamente higienizados.

2.3. INFRAESTRUTURA

Elaboração e Revisão: Jamille Dias Anaisse Gerente de Infraestrutura	Validação: Enf.ª Drielly Costa Coordenadora da Qualidade	Aprovação: Dr. Rômulo Nina Diretor Técnico Hospitalar
---	---	--

	HOSPITAL PORTO DIAS	Data 1ª versão: 30/01/2023
		Ult. Revisão: 13/06/2024
		Vencimento: 13/06/2025
		Versão: 01
		Nº Páginas: 2/7
PLANO	PLANO DIRETOR FÍSICO HOSPITALAR HPD-IF-PN-01	

Garantir a execução do plano através do gerenciamento e monitoramento das atividades previstas, além de levantar as necessidades de intervenção nas áreas de acordo com matriz de prioridade alinhada com a presidência e superintendência.

3. ABRANGÊNCIA

Unidades de negócio do Grupo Porto Dias.

4. DESCRIÇÃO

4.1. MÉTODO DE ELABORAÇÃO DO PLANO DIRETOR

O método de elaboração do plano diretor segue o mesmo critério necessário à estratégia de projeto para lidar com edifícios hospitalares:

- Ter capacidade estrutural: como ordenar e dimensionar a “complexidade caótica” da situação abordada, revelando os modelos gerais das soluções escolhidas;
- Estimular a dimensão criativa: essencial em cada situação que algo novo tem que ser descoberto e, portanto, o projetista precisa ser capaz de estar aberto a novas experiências, à autoavaliação e à autocrítica;
- Promover a capacidade comunicativa: supõe um processo de comunicação baseado no inter-relacionamento multidisciplinar;
- Especificar a maior parte de materiais utilizados como “padrão” da instituição para que, quando houver futuras alterações, seja no edifício existente ou seja reforma em áreas mais antigas, todos tenham acesso as informações indispensáveis dos componentes físicos adequados da estrutura espacial, sabendo onde encontrá-las facilmente.

Elaboração e Revisão: Jamille Dias Anaisse Gerente de Infraestrutura	Validação: Enf.ª Drielly Costa Coordenadora da Qualidade	Aprovação: Dr. Rômulo Nina Diretor Técnico Hospitalar
---	---	--

	HOSPITAL PORTO DIAS	Data 1ª versão: 30/01/2023
		Ult. Revisão: 13/06/2024
		Vencimento: 13/06/2025
		Versão: 01
		Nº Páginas: 3/7
PLANO	PLANO DIRETOR FÍSICO HOSPITALAR HPD-IF-PN-01	

O método de termos um plano diretor completo e minuciosamente detalhado é um forte desejo dentro da empresa, entretanto, revelou-se difícil de ser elaborado e seguido já que é necessário listar todos os requisitos que influenciam a estrutura espacial e que, no caso de um plano diretor hospitalar, torna-se um tanto complexo, uma vez que esses requisitos muitas vezes extrapolam os componentes físicos, chegando até mesmo aos requisitos administrativos, assistenciais, financeiros e outros.

Por fim, devemos estabelecer um ranking de prioridades, observando as legislações, costumes da região, tempo de entrega de materiais, sempre contando com a análise posterior da alta gestão, pois estamos lidando com altos custos. As intervenções mais críticas devem ser realizadas antes mesmo o que a “maquiagem” ou retrofit de áreas mais antigas.

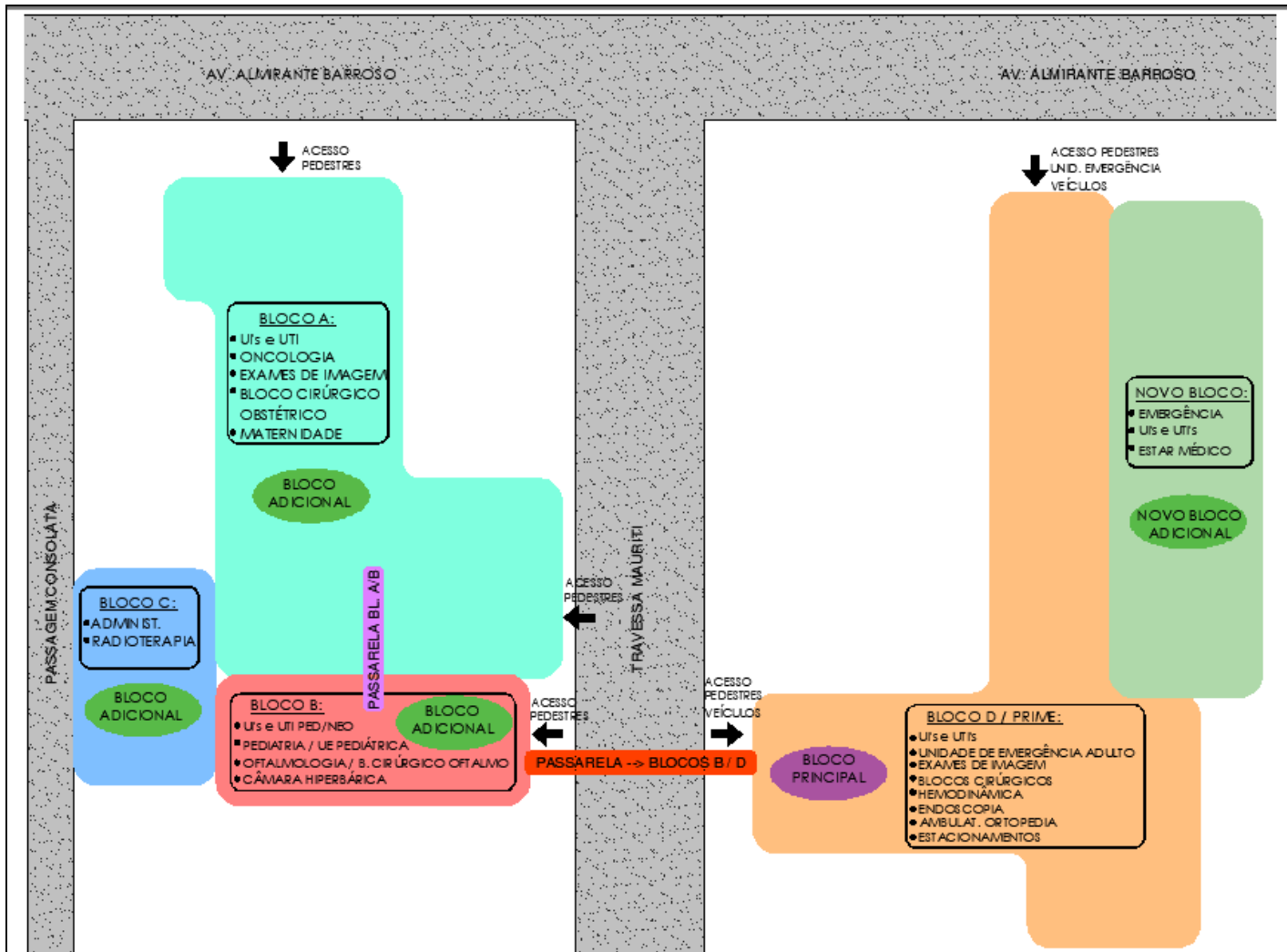
4.2. HISTÓRICO - HOSPITAL PORTO DIAS

Inaugurado em 1995, o Hospital Porto Dias é referência em tratamentos de alta complexidade. Como um hospital geral de elevado padrão, engloba infraestrutura moderna, equipamentos de última geração e profissionais altamente qualificados. A preocupação com a humanização e a qualidade do atendimento está presente em todas as atividades exercidas. O Hospital Porto Dias é referência médica em tratamentos de média e alta complexidade pelo elevado padrão, moderna infra estrutura, equipamentos de última geração e profissionais altamente qualificados, representando o centro mais completo em Urgência e Emergência do Estado com mais de 100.000 pacientes atendidos em nossas unidades, média de 7.500 atendimentos de urgência e emergência/mês, 750 cirurgias/mês e 1.200 internações/mês realizadas.

Elaboração e Revisão: Jamille Dias Anaisse Gerente de Infraestrutura	Validação: Enf.ª Drielly Costa Coordenadora da Qualidade	Aprovação: Dr. Rômulo Nina Diretor Técnico Hospitalar
---	---	--

	HOSPITAL PORTO DIAS	Data 1ª versão: 30/01/2023
		Ult. Revisão: 13/06/2024
		Vencimento: 13/06/2025
		Versão: 01
		Nº Páginas: 4/7
PLANO	PLANO DIRETOR FÍSICO HOSPITALAR HPD-IF-PN-01	

4.3. ESQUEMA GRÁFICO DAS EDIFICAÇÕES DO HOSPITAL PORTO DIAS



4.4. ESPECIFICAÇÃO DOS PADRÕES DE MATERIAIS UTILIZADOS

4.4.1. Pisos, paredes e forros

Elaboração e Revisão: Jamille Dias Anaisse Gerente de Infraestrutura	Validação: Enf. ^a Drielly Costa Coordenadora da Qualidade	Aprovação: Dr. Rômulo Nina Diretor Técnico Hospitalar
---	---	--

	HOSPITAL PORTO DIAS	Data 1ª versão: 30/01/2023
		Ult. Revisão: 13/06/2024
		Vencimento: 13/06/2025
		Versão: 01
		Nº Páginas: 5/7
PLANO	PLANO DIRETOR FÍSICO HOSPITALAR HPD-IF-PN-01	

Existe uma grande variedade de revestimentos e materiais indicados a edificações hospitalares, os mais apropriados são os que possuem facilidade de execução, alta resistência, cores mais claras (principalmente em áreas críticas) e que permitam fácil higienização, com juntas perfeitamente integradas.

O padrão que o hospital Porto Dias segue é:

- Piso vinílico em Régua, ref. Ace Impression Wood 1236 Tamarind Walnut - 18x92cm, predominantemente utilizado nas áreas administrativas e semicríticas, como o caso da oncologia;
- Piso em porcelanato polido e natural e revestimentos cerâmicos 60x60cm, cor marfim (padrão com fabricação descontinuada), utilizado em áreas molhadas e áreas administrativas;
- Piso em revestimento cerâmico 29,5x29,5cm, cor bege (padrão com fabricação descontinuada), utilizado em áreas molhadas;
- Piso vinílico em manta, ref. Ace Smartfloor Fontenay Cor 504 cream, utilizados nas circulações de áreas assistenciais e nas próprias áreas assistenciais, como o caso das UI's e UTI's;
- Piso vinílico em manta, ref. Ace Ambiance Ultra Cor 2067 Pool, utilizado nos blocos cirúrgicos e UTI;
- Piso em granito branco Siena 66x66cm, acabamento polido, utilizado principalmente nas áreas de circulação e áreas em que os clientes tem acesso;
- Piso em concreto armado, pintado com tinta apropriada para a superfície na cor cinza chumbo, utilizado principalmente em estacionamentos, escadas e áreas como chiller e áreas como os poços e cisternas;

Elaboração e Revisão: Jamille Dias Anaisse Gerente de Infraestrutura	Validação: Enf.ª Drielly Costa Coordenadora da Qualidade	Aprovação: Dr. Rômulo Nina Diretor Técnico Hospitalar
---	---	--

	HOSPITAL PORTO DIAS	Data 1ª versão: 30/01/2023
		Ult. Revisão: 13/06/2024
		Vencimento: 13/06/2025
		Versão: 01
		Nº Páginas: 6/7
PLANO	PLANO DIRETOR FÍSICO HOSPITALAR HPD-IF-PN-01	

- Parede em alvenaria com revestimento de Laminado Melamínico com acabamento na cor Branco Gelo Texturizado, ref. L 106;
- Parede em alvenaria com revestimento de Laminado Melamínico com acabamento na cor Tagliare TC, ref. M 981;
- Parede em alvenaria com revestimento de Laminado Melamínico com acabamento na cor Carvalho Linheiro Texturizado, ref. M 821;
- Parede em alvenaria, chapiscada, rebocada e revestida com revestimento cerâmico 29,5x29,5cm, cor bege (padrão com fabricação descontinuada), utilizada principalmente em áreas molhadas;
- Parede em alvenaria, com reboco e acabamento em tinta epóxi, na cor Branco Gelo;
- Parede em alvenaria, com reboco e acabamento em tinta stardart fosco, na cor Branco Neve;
- Parede em alvenaria, com reboco e acabamento em tinta brilhosa, na cor Azul Del Rey, utilizada principalmente em estacionamentos;
- Forro em gesso acartonado monolítico pintado na cor branco neve, acabamento fosco, utilizado principalmente em áreas críticas como bloco cirúrgico, CME, UTI, endoscopia;
- Forro modulado removível em gesso com acabamento em vinil branco, utilizado circulações de unidades de internação, em visitas das áreas críticas, UI's do bloco B, unidades semi-críticas, como a oncologia;
- Forro modulado removível em PVC na cor branco, utilizado em UI's, áreas administrativas, SND, UPR;

Elaboração e Revisão: Jamille Dias Anaisse Gerente de Infraestrutura	Validação: Enf.ª Drielly Costa Coordenadora da Qualidade	Aprovação: Dr. Rômulo Nina Diretor Técnico Hospitalar
---	---	--

	HOSPITAL PORTO DIAS	Data 1ª versão: 30/01/2023
		Ult. Revisão: 13/06/2024
		Vencimento: 13/06/2025
		Versão: 01
		Nº Páginas: 7/7
PLANO	PLANO DIRETOR FÍSICO HOSPITALAR HPD-IF-PN-01	

- Forro em lambri de PVC, 20cm de largura, na cor branca, utilizado principalmente em banheiros.

5. REFERÊNCIAS

Não se aplica.

6. ANEXOS

Não se aplica.

7. QUADRO RECAPITULATIVO

Descrição da Revisão	Versão	Data
Emissão inicial	01	30/01/2023
Revisão geral conforme norma zero e atualizado o item do esquema gráfico das edificações do hospital porto dias.	02	13/06/2024

Elaboração e Revisão: Jamille Dias Anaisse Gerente de Infraestrutura	Validação: Enf. ^a Drielly Costa Coordenadora da Qualidade	Aprovação: Dr. Rômulo Nina Diretor Técnico Hospitalar
---	---	--